

Обзор энергетического и газового рынка Украины: в вопросах и ответах

Содержание

1. Имеет ли право иностранная фирма или СП, контрольный пакет акций, которой находится у иностранцев, строить энергостанции в Украине.
2. Может ли владеть контрольным пакетом акций иностранная фирма в СП, в энергостанции.
3. Может ли эксплуатировать инофирма или СП (с большинством акций у иностранцев) энергостанцию.
4. Обязательно ли в таком СП владение частью акций государством (каков минимум).
5. Может ли владеть инофирма земельным участком под энергостанцию.
6. Может ли инофирма владеть землей под энергостанцию в г. Мукачево (под офис). Правовые аспекты для этого.
7. Может ли государство или украинское предприятие вносить имущество в фирму, если контрольный пакет акций находится у инофирмы (регистрация в Украине и за рубежом).
8. Может ли зарегистрированная на Украине инофирма экспортировать электроэнергию за рубеж.
9. Может ли инофирма с украинской регистрацией покупать природный газ и каковы для этого правовые рамки.
10. Можно ли получить государственные гарантии на экспорт электроэнергии и покупку газа.
11. Порядок официального разрешения постройки электростанции.
12. В какой форме платит инофирма налоги на Украине (энергосфера).
13. Какие предписания существуют для СП или инофирмы при основании СП (аудит и т.д.).
14. Ценовая регуляция продажи электроэнергии и покупки газа на Украине.
15. Законы (Устные консультации).
16. Порядок ведения официального бухучета в Украине (Устные консультации).
17. Льготы при налогообложении для СП и 100% иностранного капитала.
18. Правовые гарантии в Украине для вложения капитала для иностранных инвесторов (можно ли вывозить в конвертируемой валюте прибыль?).
19. Правовые рамки производства, вывоза электроэнергии и эксплуатации энергостанции в Украине. Указать пункты Закона, где эти вопросы регулируются.
20. Дополнительная информация.
21. Особый раздел.

1. Имеет ли право иностранная фирма или СП, контрольный пакет акций, которой находится у иностранцев, строить энергостанции в Украине.

Иностранная фирма (резидент Украины) или совместное предприятие (резидент Украины), независимо от доли иностранной компании в уставном фонде такого предприятия, имеют право строить электрическую станцию в Украине. Однако подобного рода проекты в Украине единичны.

На наш взгляд, это связано с отсутствием законодательной базы об энергетике.

С принятием закона Украины «Об энергетике» (закон прошел первое чтение в Верховном Совете Украины), ситуация, безусловно, улучшается.

По информации Управления инвестиций и иностранных кредитов Минэнерго Украины, на сегодня американские инвесторы приступили:

- 1) к освоению Чигиринской площадки (незавершенное строительство паротурбинной электростанции; готовность: необходимые разрешения и инфраструктура);
- 1) к подготовительным работам в Крыму (на ранее проектировавшейся атомной электростанции);
- 2) и в Добротворах (информации нет).

Указанные объекты осваиваются акционерными обществами, специально созданными для строительства и, возможно, эксплуатации энергостанций. Данные об учредителях и доли иностранного капитала не разглашаются.

Как правило, в состав акционеров включаются местные (генерирующие или передающие) энергетические акционерные компании (на Закарпатье действует Государственная акционерная энергетическая компания «Закарпатобленерго») и другие субъекты (по желанию).

Таким образом, законодательных и других запретов на строительство и эксплуатацию электростанций не существует. С другой стороны, по вышеуказанным причинам, единого порядка или регламентации строительства и эксплуатации электростанций на Украине (в т.ч. и нерезидентами) на сегодня нет.

Государственной акционерной энергетической компанией «Закарпатобленерго» разработан проект каскадного строительства малых гидроэлектростанций на реках Закарпатской области (карта области прилагается). Речь идет о строительстве 14 гидроэлектростанций мощностью от 10 до 18 мегаватт. Две из них - 11 и 12 - находятся в стадии проектирования (60% проектных работ уже готовы) с месторасположением на р.Тиса в Тячевском районе на границе с Румынией. Проектная стоимость этих двух гидроэлектростанций составляет 41 и 43 миллиона USD, а мощность - по 18 мегаватт соответственно.

Кроме того, предлагаются к освоению (строительство и эксплуатация) гидроэлектростанции меньшей мощности (от 2-х до 8-и мегаватт) на более мелких реках Закарпатья.

И последнее: есть возможность принять участие в реконструкции уже действующих гидроэлектростанций (на Закарпатье действуют только гидроэлектростанции). В случае заинтересованности потенциальных инвесторов с целью участия в них, есть возможность предоставления более полной информации для принятия решения.

2. Может ли владеть контрольным пакетом акций иностранная фирма в СП, например, в энергостанции.

Прямого запрета по владению контрольным пакетом иностранной фирмой в СП нет. Однако, что касается энергостанции, то на сегодня привести пример контрольного пакета негосударственной структуры в имуществе энергостанции нет возможности, потому как таковых не существует.

Сегодня на Украине идет процесс приватизации энергетического комплекса. Имеется ввиду приватизация как генерирующих (производящих), так и передающих (с сетью линий электропередачи до 220 киловольт; линии электропередачи свыше 220 киловольт приватизации не подлежат) энергопредприятий. Первоначально государство оставляло за собой 51% акций генерирующих и передающих энергопредприятий. На сегодня есть проект Фонда Государственного имущества Украины о сохранении за государством 26% акций в уставных фондах энергопредприятий. Для понимания шагов, которые предпринимает государство (в лице Кабинета Министров и Фонда Государственного имущества Украины) по сохранению контроля за энергорынком, важно рассмотреть вопросы о значительном, блокирующем и контрольном пакетах акций.

Так, согласно украинского законодательства:

1. Значительным пакетом акций является:

- а) **10%** - пакет акций, позволяющий вносить в повестку дня собрания акционеров любые вопросы жизнедеятельности предприятия;
- б) **20%** - пакет акций, позволяющий инициировать проведение собрания акционеров, в т.ч. и внеочередного.

2. Блокирующим пакетом акций является:

- а) **25% + 1 акция** - пакет акций, позволяющий блокировать решения большинства акционеров. Вопросы, требующие решения большинства акционеров:
 - изменения и дополнения к учредительным документам общества;
 - решение об организации и ликвидации дочерних предприятий, филиалов и представительств общества;
 - ликвидация предприятия;
- б) **40% + 1 акция** - пакет акций, позволяющий блокировать проведение собрания акционеров.

3. Контрольным пакетом акций является:

- а) **50% + 1 акция** - пакет акций, позволяющий принимать новые решения, кроме проведения собрания акционеров (необходимый минимум - 60%) и решения вопросов, требующих большинства акционеров;
- б) **60%** - пакет акций, позволяющий проводить собрание акционеров;
- в) **75%** - пакет акций, позволяющий принимать любые решения.

Таким образом, контрольными (с точки зрения принятия решения) можно считать пакеты акций в размере 50% + 1 акция; 60% и 75%.

Соответственно, блокирующими: 25% + 1 акция и 40% + 1 акция.

Отсюда, для создания юридического лица - резидента Украины с любой долей иностранной компании в уставном фонде такого лица, препятствий фактически нет. Это касается и энергетических компаний.

Для получения же контрольного пакета акций приватизируемой энергетической компании, необходимо участие в покупке акций предприятия путем участия на конкурсах и покупке акций у физических и юридических лиц.

Согласно Положения Фонда Государственного имущества Украины на конкурсы:

-коммерческие - будут выставляться пакеты акций не менее 26% акций от уставного фонда. Победителя в этом конкурсе определяют по наибольшей цене, которую он готов заплатить за предложенный пакет, но не ниже номинальной стоимости пакета акций;

-некоммерческие - будут выставляться пакеты акций не менее 51% акций от уставного фонда. Сумма оплаты за пакет акций не будет превышать номинальной. Однако победителя определяют лучшие условия и размеры инвестиций, которые он предложит в своем бизнес-плане.

Покупка акций у физических и юридических лиц осуществляется на основании договоров купли-продажи. Переход права собственности фиксируется независимым регистратором собственников именных акций, обслуживающим энергостанцию (эмитента).

Перспективность энергорынка Украины и, собственно, ликвидность ценных бумаг энергостанций обуславливает активные спекуляции с акциями энергетических компаний. Так, курсовая стоимость акций энергетических компаний за полтора месяца (август-сентябрь) выросла в 3-8 раз от номинальной стоимости.

Например, за 42 акции ГАЭК «Закарпатоблэнерго» номинальной стоимостью 10,5 гривень (эквивалент 6 USD) сегодня дают 300-350 гривень (эквивалент 160-190 USD).

3. Может ли эксплуатировать иностранная фирма или СП (с большинством акций у иностранцев) энергостанцию.

Эксплуатация энергостанции иностранной (нерезидентом Украины) возможна. Однако на сегодня такая деятельность (инофирмами) не ведется.

В случае надобности, энергостанция может заключить договор аренды с потенциальным арендатором.

Кроме того, гражданское право Украины предусматривает наличие трех правомочий: владение, пользование и распоряжение имуществом, совокупность которых дает возможность собственнику имущества реализовать свое субъективное право собственности (т.е. и аренду имущества).

Реализация каждой из этих правомочий отдельно возможна лишь с разрешения или по поручению собственника, как движимого, так и недвижимого имущества.

Как правило, владение недвижимым имуществом предусматривает и его использование, поэтому все нормативные акты, которые регулируют отношения, возникающие по поводу владения недвижимым имуществом, рассматривают возможность использования этого вида имущества, как более широкий, по юридическому содержанию, институт гражданского права (см. Гражданский Кодекс Украины, ст. 2 Закона Украины "О собственности").

Пользование недвижимым имуществом (общие положения):

а) субъектами права пользования недвижимым имуществом на территории Украины могут выступать также:

- иностранные граждане, лица без гражданства;
- иностранные юридические лица (нерезиденты);
- совместные предприятия с участием нерезидентов и иностранных граждан.

(Ст. 3 Закона Украины "О собственности", ст.ст. 7-8 Земельного Кодекса Украины).

б) объектами права пользования недвижимым имуществом являются:

- основные средства производственной сферы: здания, сооружения, оборудование;
- завершенное и незавершенное строительство;
- жилые и нежилые помещения;
- земля.

(Общие положения гражданского законодательства Украины).

в) основанием для возникновения права пользования недвижимым имуществом является договор имущественного найма, который заключается с собственником или с распорядителем имущества на определенных условиях, которые определяются как существенные для каждого вида договора пользования. На практике сделки имущественного найма называются договорами аренды (ст.ст. 256-276 ГКУ).

"Правилами применения Закона Украины "О налогообложении прибыли предприятий"" предусмотрены и определены как существенные следующие условия двух форм аренды:

- оперативная, применяемая для всех видов имущества;
- финансовая (лизинг), согласно которой по окончании срока аренды арендатору переходит право собственности на арендованное имущество.

Необходимо иметь в виду, что срок аренды недвижимого имущества, за исключением земли, определяется сторонами в договоре имущественного найма.

г) необходимо отметить, что в отличие от большинства стран континентальной системы права, гражданское законодательство Украины не определяет как императивную норму, устанавливающую приобретения права собственности на недвижимое имущество по давности владения.

Специальными законодательными актами Украины определяется порядок передачи в оперативную аренду имущества государственных предприятий, согласно которому арендаторами также могут быть физические и юридические лица иностранных государств (Закон Украины "Об аренде имущества государственных предприятий и организаций" в редакции Закона от 14.03.95). Объектом аренды могут быть, как целостные комплексы вообще, так и конкретное недвижимое имущество. Так, арендодателями могут выступать:

- Фонд государственного имущества Украины;
- органы - распорядители коммунальной собственностью (Республики Крым, местные органы власти);
- государственные предприятия.

4. Обязательно ли в таком СП владение частью акций государством (и каков минимум).

Участие государства (в лице государственной энергетической компании) в СП, которое эксплуатирует энергостанцию, возможно только с согласия сособственников СП и является необязательным. Однако, с целью решения целого ряда практических вопросов, такое участие будет целесообразным.

Надо отметить, что у резидента Украины, даже со 100% капиталом инофирмы, больше шансов на получение аренды, чем у нерезидента. Это связано со сложной социально-политической обстановкой в Украине (безработица, низкая заработная плата и др.) и сложившимся менталитетом граждан (неприязнь к богатым и всему иностранному у большинства населения). Кроме того, в случае получения в аренду энергостанции, необходимо будет решить массу вопросов. Например, вопросы трудоустройства украинских работников энергостанции, которых придется отправить в долгосрочные отпуска или сократить. Наряду с этим возникает необходимость принятия на работу новых специалистов, в т.ч. из-за рубежа.

Для определения возможности привлечения таковых, приводим условия трудоустройства иностранцев в Украине (регулируется «Временным положением об условиях и порядке оформления иностранным гражданам разрешений на трудоустройство в Украине»).

С 01.04.93 г. для временного пребывания в Украине иностранных граждан и лиц без гражданства, в дальнейшем “иностранцы”, с целью трудоустройства, необходимо оформление следующих документов: виза для временного пребывания и разрешение на трудоустройство. Разрешение на трудоустройство не нужно:

- иностранным гражданам, которые имеют удостоверение на проживание в Украине;
- руководителям совместных предприятий и иностранных субъектов хозяйственной деятельности, которые функционируют на территории Украины;
- другим категориям иностранцев, предусмотренным “Временным положением...”.

Разрешение на трудоустройство выдаётся на срок, как правило, до одного года.

Более подробную информацию можно получить дополнительно.

Таким образом, решение практических вопросов эксплуатации энергостанций более целесообразна совместно с местной энергокомпанией. Существующий минимум государственной доли в уставном фонде энергокомпания регламентируется Фондом Государственного имущества в размере не менее 26%, но касается только приватизируемых предприятий.

4. Может ли владеть иностранная фирма земельным участком под электростанцию.

Земля (ее недра), согласно статей Земельного кодекса Украины, (продается) в собственность только физическим лицам - резидентам Украины - для непосредственного использования и производства сельхозпродукции. То есть купить землю в собственность для других целей (например: промышленного строительства) ни резиденты, ни нерезиденты Украины еще не могут. Однако, земельные участки (в т.ч. под строительство производств: фабрик, заводов, электростанций и т.д.), выделяются в пользование.

Земельный кодекс Украины делит пользователей земли на два института:

- а) постоянное пользование (1);
- б) временное пользование (2).

1) В постоянное пользование передается (путем выделения) земля на заранее не установленный срок (т.е. в бессрочное пользование). Объектом являются земли, которые есть государственной собственностью, а также земли из фондов местных органов власти (за исключением сельских и поселковых) для каких-либо нужд. Исключение составляют пахотные земли и земли под многолетними насаждениями.

Субъектом права постоянного пользования не могут быть иностранные физические и юридические лица. Ими могут быть субъекты предпринимательской деятельности, зарегистрированные на территории Украины (резиденты), а также резиденты, созданные при участии (полном или частичном) нерезидента.

Таким образом, юридическое (физическое) лицо со 100% капиталом, но зарегистрированное на территории Украины как субъект предпринимательской деятельности, будет являться резидентом Украины, со всеми правами такового и, соответственно, сможет получить землю в бессрочное пользование.

2) Временное пользование существует в двух формах: долгосрочное (от 3 до 25 лет) и краткосрочное (до 3 лет). По договоренности сторон возможно продление срока на один год.

Если основанием для выделения земли есть договор аренды, то срок долгосрочного пользования может достигать 50 лет.

Для несельскохозяйственного использования выделяются земли преимущественно несельскохозяйственного назначения. Возможны исключения с согласия соответствующих распорядителей земель, в зависимости от ведомственной и территориальной подчиненности.

Нерезиденты могут приобретать право временного пользования на условиях договора аренды (существенные условия: срок аренды и арендная плата). Арендатор имеет преимущественное право на возобновление договора аренды земли после окончания срока его действия (ст.8 Земельного Кодекса).

Налоги:

В случае получения права пользования земельным участком (постоянное или временное), уплачивается налог на землю.

5. Может ли иностранная фирма владеть землей под энергостанцию в г. Мукачево (под офис). Правовые аспекты.

Инофирмы (нерезиденты Украины) могут приобретать право на временное пользование землей на условиях договора аренды земельного участка.

Предоставление земельных участков осуществляется по проектам отвода этих участков, разработку которых осуществляют землеустроительные организации (Государственный научно-производственный институт съемок городов и геоинформатики “Укргеоинформ”). Заказчиком этих работ являются земельные отделы местных органов власти и субъекты, заинтересованные в получении земли в пользование. Работы выполняются на основании договора между этими организациями.

С целью получения земли необходимо подать в земельный отдел местных органов власти прошение о выделении с приложением разработанной документации, а именно:

- копия генерального плана застройки или другой графический документ, который подтверждает необходимый размер участка;
- титульный список или справка о финансировании строительства;
- иные документы, предоставление которых зависит от цели использования земли.

Земельный отдел рассматривает в месячный срок прошение и дает разрешение на разработку проекта отвода участка.

Решение о выделении земли в пользование принимается в тридцатидневный срок коллегиальным (как правило) органом, который состоит из представителей и депутатов городских органов власти, в распоряжении которых находится земля, на основании предоставленных на рассмотрение необходимых вышеперечисленных документов и вывода отдела.

Контроль за целевым использованием земельного участка осуществляется земельным отделом. В случае не целевого или не использования на протяжении трех лет с момента выдачи Акта на право пользования земли или подписания Договора аренды участка, дает право отделу на аннулирование этих юридических документов.

В случае Договора аренды, также, - невыполнение условий Договора.

Убытки, причиненные изъятием (для общегосударственных нужд) или временным занятием земель, а также ограничением прав землепользователей, в т.ч. и арендаторов, приведением их в непригодность для использования по целевому назначению в результате негативного влияния, являющегося следствием действий физических и юридических лиц, подлежат возмещению в полном объеме. При определении размера убытков учитываются затраты и неполученные доходы (ст. 88 Земельного Кодекса).

Таким образом, инофирма (нерезидент Украины) не может получить землю под строительство офиса и других объектов в собственность, но может ее арендовать.

Налоги:

В случае пользования земли на условиях договора аренды, уплачивается оговоренная договором арендная плата.

7. Может ли государство или украинское предприятие вносить имущество в фирму, если контрольный пакет акций находится у инофирмы (регистрация в Украине или за рубежом).

Государство, физическое или юридическое лицо (резидент Украины) могут выступать соучредителем предприятия путем внесения денежного или другого имущества в уставные фонды создаваемого юридического лица.

Ст.13 Закона Украины «О хозяйственных обществах» предусматривает, что взносами участников и учредителей могут быть дома, сооружения, оборудование и другие материальные ценности, ценные бумаги и даже права пользования на вышеуказанные, а также денежные средства в т.ч. и в иностранной валюте.

Как правило, государство выступает в лице Фонда государственного имущества, местных Советов народных депутатов и других созданных им структур, а в качестве своей доли в уставных фондах предлагает землю и другие права (лицензии, право на разработку недр и т.д.).

В каждом случае, при вступлении (в качестве соучастников- соучредителей) в долю предприятия, где контрольный пакет имеет нерезидент Украины, требуется согласие последнего, как по доле (процентам) вступления (вклада), так и по перечню имущества, денежных и других средств.

Законом Украины "О режиме иностранного инвестирования" от 19.03.96 г. № 93/96-ВР определены особенности режима иностранного инвестирования, на территории Украины исходя из целей, принципов и положений законодательства Украины.

В соответствии с этим Законом иностранными инвесторами, которые занимаются инвестиционной деятельностью на территории Украины, считаются:

- юридические лица, созданные в соответствии с законодательством, отличающимся от законодательства Украины;
- физические лица - иностранцы, которые не имеют постоянного места проживания на территории Украины и не ограничены в дееспособности;
- иностранные государства, международные правительственные и неправительственные организации;

- другие иностранные субъекты инвестиционной деятельности, которые определяются таковыми в соответствии с законодательством Украины.

Предприятие получает статус предприятия с иностранными инвестициями со дня зачисления иностранной инвестиции на его баланс.

Иностранные инвестиции могут совершаться в виде:

- иностранной валюты, которая признается конвертированной Национальным банком Украины;

- валюты Украины - при реинвестициях в объект первичного инвестирования или в какие-либо другие объекты инвестирования в соответствии с законодательством Украины при условии оплаты налога на прибыль;

- какого-либо движимого и недвижимого имущества и связанных с ним имущественных прав;

- акций, облигаций, ценных бумаг, а также корпоративных прав (прав собственности на часть (пай) в уставном фонде юридического лица, созданного в соответствии с законодательством Украины или законодательства других стран), выраженных в конвертированной валюте;

- денежных требований и права на требования исполнения договорных обязательств, которые гарантированы первоклассными банками и имеют стоимость в конвертированной валюте, подтвержденную в соответствии с законами (процедурами) страны инвестора или международными торговыми принципами;

- каких-либо прав интеллектуальной собственности, имеющих стоимость в конвертированной валюте, подтвержденную в соответствии с законами (процедурами) страны инвестора или международными торговыми принципами, а также подтвержденную экспертной оценкой в Украине, включая легализованные на территории Украины авторские права, права на изобретения, промышленные образцы, знаки для товаров и услуг, ноу-хау и т.д.;

- прав на совершение хозяйственной деятельности, включая права на использование недр и использование природных ресурсов, стоимость которых в конвертированной валюте подтверждена в соответствии с законами (процедурами) страны инвестора или международными торговыми принципами;

- других ценностей в соответствии с законодательством Украины.

Иностранные инвестиции могут совершаться в таких формах:

- частичное участие в предприятиях, которые создаются совместно с украинскими юридическими и физическими лицами, или приобретение части действующих предприятий;

- создание предприятий, которые полностью принадлежат иностранным инвесторам, филиалов и других отделенных подразделений иностранных юридических лиц или приобретение в собственность действующих предприятий полностью;

- приобретение не запрещенного законами Украины недвижимого или движимого имущества, включая дома, квартиры, помещения, оборудование, транспортные средства и другие объекты собственности, путем прямого получения имущества и имущественных комплексов или в виде акций, облигаций и других ценных бумаг;

- приобретение самостоятельно или с участием украинских юридических или физических лиц прав на пользование землей и пользование природными ресурсами на территории Украины;

- приобретение других имущественных прав;

- в других формах, которые не запрещены законами Украины, в том числе без создания юридического лица на основании договоров с субъектами хозяйственной деятельности Украины. Для иностранных инвесторов на территории Украины устанавливается национальный режим инвестиционной и другой хозяйственной деятельности, с исключениями, предусмотренными законодательством Украины и международными договорами Украины.

Налогообложение:

Инвестируемые денежные средства и оборудование налогообложению не подлежат. Хозяйственная деятельность резидентов Украины облагается налогами на общих основаниях и зависит от видов деятельности таких предприятий.

Квалифицированной инвестицией признается вклад инвестора в сумме не менее эквивалента 10 000 USD, 10% из которых вносится сразу, а остальные - на протяжении 1 года от начала инвестирования. Регистрацией инвестиции занимаются внеэкономические отделы облгосадминистраций областей Украины.

В случае инвестирования за пределы Украины, путем соучастия украинских предприятий в таких проектах, требуется разрешение Национального банка Украины (если инвестируются денежные средства) или Фонда Государственного имущества Украины (если взнос осуществляется в виде государственного имущества).

В этом случае регистрация инвестиций производится по условиям страны регистрации такого предприятия.

8. Может ли, зарегистрированная на Украине иностранная фирма, экспортировать электроэнергию за рубеж.

В случае регистрации субъекта предпринимательской деятельности со 100% иностранным капиталом на Украине или в виде совместного предприятия (СП) - он становится резидентом Украины и, естественно, такая фирма может выполнять свои уставные задачи.

Купля-продажа электроэнергии (на внутреннем рынке Украины) - вид деятельности, который лицензируется Национальной комиссией по вопросам регулирования электроэнергетики Украины (НКРЭ).

Для получения лицензии резидент Украины должен стать членом государственной компании «Энергорынок» (г. Киев).

Условия лицензии: проведение операций в месячных объемах не менее 150 млн. киловатт/часов; 100%-ная денежная оплата генерирующим предприятиям стоимости переработки; денежная оплата энергопоставляющим компаниям не менее 50% стоимости транспортировки электроэнергии.

Экспортированием электроэнергии за пределы Украины занимается государственное предприятие «Укринтерэнерго», созданное при министерстве энергетики Украины, и является, фактически, монополистом на Украине.

Поэтому вопрос о возможности экспортирования электроэнергии за рубеж для других резидентов и нерезидентов Украины на сегодня остается открытым.

Однако настоящее положение дел не может быть долговременным. Так, с разьединением энергетических систем Украины и России (1995 г.) на Украине наблюдается существенное понижение энергетической частоты тока (единица измерения - герц; нормальная частота - 50 герц) до критической (менее 49 герц), что чревато развалом энергетической системы Украины.

Такая ситуация ведет к активному поиску возможностей наращивания имеющихся мощностей энергоблоков альтернативных (хотя и малоэффективных - солнечных, ветровых и т.д.) источников энергопотребления.

Кроме того, с 23 июня 1997 года начался процесс перехода на параллельную работу с российской энергосистемой. Стороны способны обмениваться электроэнергией на уровне 2400 мегаватт мощности каждая. Таким образом, ожидается некоторая стабилизация частоты в сети.

В связи с существенными задолженностями перед энергетическими компаниями со стороны потребителей (ежесуточно электростанциям отпускают электроэнергию на сумму порядка 20 млн. гривен., из которых реально оплачивается лишь 15%) и, соответственно,

задолженностью первых перед поставщиками сырья (угля, газа, мазута и т.д.) для энергостанций, можно прогнозировать активность инвесторов в энергорынок Украины.

С ростом предложений на энергорынке, государством будет утрачена монополия не только на ее производство, но и на ее реализацию, в т.ч. и экспорт энергопродуктов за рубеж. Однако это в будущем.

9. Может ли иностранная фирма с украинской регистрацией покупать природный газ, и каковы для этого правовые рамки.

Покупка (как и продажа) природного газа возможна в случае, если предприятие будет резидентом Украины (независимо от доли в уставном фонде такого предприятия иностранной фирмы), и будет зарегистрировано официальным газотрейдером. Примером может служить Украинско-американское СП «ITERA».

Для понимания структуры, а, соответственно, и возможностей покупки-продажи природного газа на Украине, следует проанализировать деятельность и географию газотрейдеров Украины. Однако важно знать, что годовая потребность Украины природного газа составляет примерно 92 млрд. метров кубических (м³). Собственная же добыча природного газа на Украине (в основном Шебелинское месторождение в Харьковской области), составляет только 18 млрд. м³.

Итак, газотрейдеры.

Самым крупным из них принято считать «Укргазпром» (прежде был единственным импортером газа в Украину). «Укргазпром» - это:

- 84 месторождения газа и газоконденсата;
- 79 % добычи в Украине газа и газоконденсата;
- 34 000 км газопроводов и 4 пункта передачи газа на экспорт;
- 100% акций компании принадлежит государству;
- первое место по резервам газа (в газохранилищах).

Эта государственная компания поставляет газ для населения, коммунально-бытового сектора и бюджетных организаций. Отсюда громадные задолженности (через отсутствие платежей у вышеуказанных госструктур) потребителей перед «Укргазпромом». Так, в 1997 году «Укргазпромом» (единственной газодобывающей компанией Украины) поставлено потребителям газа на сумму 278 млн. USD (3,441 млрд. м³), а потребителями уплачено только 7,7 млн. USD. Кстати, эта компания добывает 15% газа от потребностей Украины, а цена добываемого ею газа в 2 раза дешевле импортного.

«Единые энергетические системы Украины» (ЕЭСУ) обслуживают регион: Днепропетровская, Донецкая и Черкасские области. Квота ЕЭСУ ограничивается 10,0 млрд. м³ российского газа.

Регион влияния «Интергаза» - Хмельницкая, Запорожская, Херсонская, Одесская, Винницкая и Ровенская области. Квота - 7,12 млрд. м³.

За «ОЛГАЗом» закреплены: Львовская, Черновицкая, Волынская области и г. Киев. Квота - 1,53 млрд. м³.

Единственным импортером туркменского газа является украинское представительство американской компании ITERA - ITERA Energy. Регионы поставок: Донецкая, Харьковская, Николаевская, Львовская, Тернопольская, Сумская, Житомирская и Луганская области, а также Крым. Частично поставляет в Черкасскую область и г. Киев. Ее доля поставок составляет 23,11 млрд. м³ в год.

Природный газ поставляют также: «Укрзарубежнефтегаз», «Мотор-Січ», «Укрросгазпром» и Компания «Правекс». Их общая квота составляет 3,72 млрд. м³ в год.

Практически все газотрейдеры «работают» в режиме оптовых импортеров природного газа из России и Туркменистана.

Цены покупки и продажи газа оговорены в ответе на 14 вопрос.

Для понимания функционирования газового рынка Украины, важно знать его общую структуру.

Министерство – Госнефтегазпром - Государственная холдинговая компания «Укргаз». Последняя объединяет местные компании. (Среди них и местное открытое акционерное общество ОАО «Закарпатгаз»).

Газотрейдеров определяет Кабинет Министров Украины, путём утверждения их перечня специальным постановлением.

Таким образом, покупку природного газа выгоднее осуществлять в России или в Туркменистане, используя транзитные возможности Украины.

Однако, для осуществления газотрейдерных операций через территорию Украины, необходимо получить лицензию (разрешение). Перечень необходимых формальностей для получения лицензии можно сообщить дополнительно. При этом нужно учесть, что импорт газа с Украины находится в компетенции государства и монополизирован.

10. Можно ли получить государственные гарантии на экспорт электроэнергии и покупку газа.

Сегодня экспорт электроэнергии с Украины монополизирован государством. Экспорт электроэнергии за пределы Украины осуществляет единственная структура - государственное предприятие «Укринтерэнерго» (Киев), созданное при Министерстве энергетики Украины.

Кроме того, с недавнего времени в Украине существует «Инструкция по работе независимых поставщиков в «Оптовом рынке электроэнергии Украины» (Энергорынок).

Таким образом, получить государственную гарантию на экспорт электроэнергии сегодня невозможно. Однако, с появлением энергостанций с долей частного капитала (строительство, приватизация), этот вопрос будет пересматриваться.

Таким образом, получая разрешение на строительство электростанции важно заручиться гарантией правительства на получение лицензии НКРЭ на продажу электроэнергии, и на её экспорт за пределы Украины, минуя монополиста (монополистов).

Что касается покупки природного газа, то здесь государственных гарантий не существует. Это связано с тем, что природный газ, в отличие от электроэнергии, не является продуктом собственно производимым в Украине (об этом достаточно сказано в ответе на 9 вопрос). Покупка природного газа уже сегодня не представляет сложностей.

Приобрести природный газ можно у газотрейдеров Украины, хотя более выгодно и дешевле - напрямую в РАО «Газпром» (Россия) или в Туркменистане. При этом Украина может осуществить транзит такой покупки.

Так, «Укргазпром», кроме обеспечения украинских потребителей газом компания совершает ежегодные транзитные поставки 120 млрд. м³ российского газа в Молдову, Беларусь, страны Центральной и Западной Европы.

Вопросы целевых поставок, конкретных цен, таможенные процедуры и т.д. возможно решить дополнительно.

Что касается покупки сжиженного газа: пропана-бутана, бутана и метана (неприродного газа), который производится на Украине, то для его приобретения достаточно заключить контракт между производителем или поставщиком резидентом Украины и покупателем - инофирмой-нерезидентом Украины.

Вышеуказанный контракт обязан быть зарегистрирован в Министерстве внешнеэкономических связей Украины или в Управлении внешнеэкономических связей, например, Закарпатской облгосадминистрации.

Поставки сжиженного газа могут осуществляться в цистернах автомобильных и железнодорожных, по 25 тонн (железнодорожные), плотность 2:1 (где 2 литра газа = 1 кг).

При экспорте сжиженного газа экспортёру возвращается 20 % Налога на добавленную стоимость.

11. Порядок официального разрешения постройки электростанции.

Единого (нормативно определенного) порядка официального разрешения постройки электростанции на сегодня не существует. Это связано с отсутствием действующего закона Украины «Об энергетике», а также с отсутствием опыта, как такового. Однако, отдельные прецеденты имеются (см. ответы на 1 вопрос).

По имеющимся сведениям, можно отметить следующее. Сегодня есть два пути получения в собственность (частичная собственность) электростанцию.

Первый. Потенциальный инвестор, путем покупки акций приватизируемых объектов энергокомплекса Украины, приобретает долю в уставном фонде электростанции. Далее, путем увеличения уставного фонда предприятия, доводит свою долю до требуемой величины (с точки зрения контроля и управления). В этом случае взнос в уставный фонд претендента может быть как в виде денежных средств, так и в виде апорта или лизинга необходимого оборудования.

Такие действия будут регулироваться Законами Украины «О приватизации имущества государственных предприятий», «О ценных бумагах и фондовой бирже», «О государственном регулировании рынка ценных бумаг в Украине» и целым рядом нормативных документов.

Второй. Создание СП в виде акционерного общества для строительства или для строительства и эксплуатации электростанции. Возможен вариант строительства электростанции и без создания СП.

В связи с необходимостью разрешения целого ряда вопросов: земельных, водных, экологической безопасности, природоохранных, автотранспортных и т.д. - решение о строительстве будет принимать либо Кабинет Министров, либо местный Совет народных депутатов, но не ниже областного.

Кроме того, с учетом важности возводимого объекта, придется пройти экспертизу проекта строительства электростанции у сейсмологов, геодезистов и других специалистов. Возможно, потребуется сертификация и стандартизация оборудования, комплектующих, строительных материалов по нормам, принятым в Украине. Сложность строительства обуславливает привлечение специалистов и необходимых структур для осуществления спец монтажа. В этом случае неизбежно получение разного рода лицензий, разрешений и допусков.

Эти действия будут регулироваться законами Украины: «О предпринимательстве», «О предприятиях в Украине», «О собственности», «О хозяйственных обществах», «О режиме иностранного инвестирования», Гражданским кодексом Украины, Земельным кодексом Украины; Декретом Кабинета Министров «Об упорядочении деятельности субъектов предпринимательской деятельности, созданных с участием государственных предприятий» и другими законодательными и нормативными актами.

Кроме того, при принятии решения о строительстве электростанций, например в Закарпатье, важно учесть, что наиболее рентабельной будет строительство тепловой электростанции, работающей на природном газе. С экологической же точки зрения и точки зрения рентабельности, в том числе с учетом коэффициента полезного действия, тепловые электростанции, работающие на природном газе, более предпочтительны, чем работающие на мазуте или угле. Окупаемость же гидроэлектростанции продолжительна во времени, хотя полученная электроэнергия будет очень дешевой.

Кроме того, очень важно, в процессе строительства электростанции, получить гарантии государства на возможность экспорта электроэнергии за пределы Украины, а также убрать обязательность регулирования цен на электроэнергию со стороны государства в лице уже упоминавшегося «Энергорынка» и НКРЭ. Более подробные рекомендации и советы, возможно, получить в ходе непосредственного принятия потенциальным инвестором участия в строительстве электростанции.

12. В какой форме платит иностранная фирма налоги в Украине (энергосфера).

Налогообложение в Украине регулируется Законами Украины: «О налогообложении прибыли предприятий», «О налоге на добавленную стоимость», «Об акцизе», «О государственном бюджете Украины на 1997 год»; Декретами Кабинета Министров Украины: «О государственной пошлине», «О системе валютного регулирования и валютного контроля»; «Положением об организации бухгалтерского учета и отчетности в Украине» (Постановление Кабинета Министров Украины № 25 от 03.04.93г.) и целым рядом инструкций Главной налоговой администрации Украины.

Состоянием на 1.10.97г. на Украине действуют такие налоги и ставки налогов:

I. Налогообложение юридических лиц.

1. Непрямые налоги:

- а) налог на добавочную стоимость (20%);
- б) акцизный сбор (только на подакцизные товары);
- в) пошлины.

2. Прямые налоги:

- а) налог на прибыль (30%; 45%; 60%);
- б) плата за землю (аренда; земельный налог);
- в) налог с собственных транспортных средств (от количества лошадиных сил).

3. Взносы в государственные целевые фонды:

- а) пенсионный фонд (32,56%);
 - б) фонд социального страхования (4,44%);
 - в) фонд Чернобыля (12%);
 - г) фонд занятости (2%);
 - д) на ремонт дорог (1,2%);
 - е) инновационный фонд (1%);
 - ж) фонд охраны труда (1%).
- } от фонда потребления
- } от валового дохода без НДС
и акцизного сбора

4. Прочие налоги:

- а) государственная пошлина;
- б) местные налоги (коммунальный налог, налог с продажи импортных товаров, налог с рекламы, сбор за право использования местной символики и т.д.);
- в) плата за использование природных ресурсов;
- г) плата за загрязнение окружающей среды;
- д) отчисления на геолого-разведывательные работы.

II. Налогообложение физических лиц.

- 1. Подоходный налог (согласно шкалы).
- 2. Налог на промысел (для предпринимателя).
- 3. Налог с собственных транспортных средств (от количества лошадиных сил).
- 4. Пошлина.
- 5. Государственная пошлина.
- 6. Плата за загрязнение окружающей среды.
- 7. Взносы в Пенсионный фонд.
- 8. Местные налоги и сборы.

Таким образом, инофирма-резидент Украины обязана платить все вышеуказанные налоги, акциз, сборы и пошлины.

Однако по целому ряду отраслей в то или иное время (в связи с экономической ситуацией) и особенно энергетических (электроэнергетика, газовый рынок) директивно и

нередко в нарушение действующего законодательства вводятся льготы в виде отмены уплаты налога на добавленную стоимость и другие.

Конкретизация вышеуказанного требует дополнительного исследования во времени.

13. Какие предписания существуют для СП или инофирмы при основании СП (аудит и т.д.).

1. В соответствии со ст. 2 Законом Украины "О предприятиях в Украине" от 27.03.91 г. № 887-ХІІ на Украине могут действовать предприятия следующих видов:

- индивидуальное предприятие, основанное на частной собственности физического лица и исключительно его труда;
- семейное предприятие, основанное на собственности и труде граждан Украины - членов одной семьи, которые проживают вместе;
- частное предприятие, основанное на собственности отдельного гражданина Украины, с правом найма рабочей силы;
- коллективное предприятие, основанное на собственности трудового коллектива предприятия, кооператива, иного уставного общества, общественной и религиозной организации;
- государственное коммунальное имущество, основанное на собственности административно-территориальных единиц;
- государственное предприятие, основанное на общегосударственной (республиканской) собственности;
- совместное предприятие, основанное на базе объединения имущества разных собственников (смешанная форма собственности). В числе учредителей совместного предприятия в соответствии с законодательством Украины могут быть юридические лица и граждане Украины, других государств.

Объединения действуют на основе договора или Устава, который утверждается их учредителями или собственниками. Предприятия, которые входят в состав СП, сохраняют право юридического лица и на них распространяется действие законодательства о предприятиях.

В СП, зарегистрированные в Украине, могут входить предприятия других государств. Предприятия Украины могут входить в объединения, зарегистрированные в других государствах. СП являются юридическими лицами, могут иметь собственный и сведённый баланс, расчётный и иные счета в учреждениях банков, печать со своим названием.

2. Наиболее распространёнными видами предприятий являются государственные предприятия (учреждённые как на общегосударственной собственности, так и на коммунальной собственности), коллективные предприятия (как правило разные виды уставных обществ), частные предприятия, совместные предприятия (учреждаются также в виде уставных обществ).

Деятельность коллективных предприятий, созданных в виде уставных обществ, регулируется Законом Украины "О хозяйственных обществах" от 19.09.91 г. №1576-ХІІ с соответствующими изменениями и дополнениями.

В соответствии с этим Законом в Украине могут создаваться следующие виды хозяйственных обществ:

- **акционерное общество** - общество, которое имеет уставный фонд, разделённый на определённое количество акций, равной номинальной стоимости, и несёт ответственность по обязательствам только имуществом общества. Акционеры отвечают по обязательствам общества только в пределах принадлежащих им акций. Общая номинальная стоимость выпущенных акций составляет уставный фонд акционерного общества, который не может быть меньше суммы, эквивалентной 1250 минимальным

заработным платам, исходя из ставки минимальной заработной платы (17 гривен), действующей на момент создания акционерного общества, что на 1.10.97г. составляет 21250 гривен. К акционерным обществам относятся: открытое акционерное общество, акции которого могут быть распространены путём открытой подписки и купли - продажи на биржах; закрытое акционерное общество, акции которого разделены между учредителями и не могут распространяться путём подписки, покупаться или продаваться на бирже. До дня созыва учредительного собрания лица, которые подписались на акции, обязаны внести не менее 30 процентов номинальной стоимости акций. При создании закрытого акционерного общества, учредители обязаны внести до дня созыва учредительского собрания не менее 50 процентов номинальной стоимости акций;

- **общество с ограниченной ответственностью** - общество, которое имеет уставный фонд, разделённый на части, размер которых определяется учредительными документами. Участники общества несут ответственность в пределах взносов. В обществе с ограниченной ответственностью создаётся уставный фонд, размер которого обязан составлять не меньше суммы эквивалентной 625 минимальным заработным платам, исходя из ставки минимальной заработной платы, действующей на момент создания общества, что на 1.10.97г. составляет 10625 гривен. До момента государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью, каждый из участников обязан внести не меньше 30 процентов указанного в учредительских документах взноса, что подтверждается документами выданными банковским учреждением;

- **общество с дополнительной ответственностью** - общество, уставный фонд которого поделен на части, определённые учредительными документами. Участники такого общества отвечают по его долговым обязательствам своими взносами в уставной фонд, а при недостаточности этих сумм - дополнительно принадлежащим им имуществом в одинаковом для всех участников кратном размере в соответствии с взносом каждого участника. Граничный размер ответственности участников предусматривается в учредительных документах. Что касается минимального размера уставного фонда и порядка его оплаты участниками общества с дополнительной ответственностью, действуют те же правила, что и для обществ с ограниченной ответственностью;

- **полное общество** - общество, все участники которого занимаются совместной предпринимательской деятельностью и несут солидарную ответственность за обязательства общества всем своим имуществом ;

- **командитное общество** - общество, которое наряду с одним или большим числом участников с полной ответственностью, включает также одного или больше участников, ответственность которых ограничивается взносом в имуществе общества. Если в командитном обществе берут участие два или больше участников с полной ответственностью, они несут солидарную ответственность по долгам общества.

Все субъекты предпринимательской деятельности независимо от организационно-правовых форм в соответствии с Законом Украины «О предприятиях» подлежат государственной регистрации. Порядок осуществления государственной регистрации установлен «Положением о государственной регистрации субъектов предпринимательской деятельности» (далее - Положение) в редакции, утверждённой Постановлением КМУ от 25.01.96 г. № 125.

Информацию по государственной регистрации субъекта предпринимательской деятельности - юридического лица (в т.ч. и СП) можно получить дополнительно.

Для получения разрешения на генерацию (производство) и транспортировку (передачу электроэнергии), требуется лицензия (разрешение) Национальной комиссии по вопросам регулирования электроэнергетики Украины (НКРЭ). Для получения же лицензии требуется аудиторское заключение (в случае, если учредителями резидента Украины являются юридические лица, в т.ч. и иностранные компании).

14. Ценовая регуляция продажи электроэнергии

и покупки газа на Украине.

Ценовая регуляция продажи электроэнергии на Украине следующая.

Все генерирующие, т.е. производители электроэнергии: атомные, тепло- и гидроэлектростанции Украины, директивно вынуждены продать (независимо от себестоимости произведенной электроэнергии) свой продукт «Энергорынку».

В свою очередь, «Энергорынок» (оптовый продавец электроэнергии) осуществляет отпуск электроэнергии согласно поступивших заявок от лицензированных НКРЭ трейдеров. Так, с 1 августа 1997 года отпуск электроэнергии производится по нерегулируемому тарифу по цене, которая сложилась на момент покупки. Причем цена продажи меняется ежечасно (!).

Более того, определена оптовая цена в 2,96 гривен для тех коммерческих структур, которые осуществляют поставки угля, мазута и т.д. для генерирующих станций.

Розничные же цены определяет НКРЭ своим постановлением на основании Указа Президента Украины «О мероприятиях по обеспечению деятельности НКРЭ» (№ 213 от 14.08.95 г.), Постановления кабинета Министров «Об усовершенствовании системы расчетов за использованную электроэнергию и тепловую электроэнергию» (№ 487 от 21.05.97г.) и других.

Цены на электроэнергию в Украине:

I. Для населения (физических лиц и коммунально-бытовых потребителей):

- городской сектор - 50-83 копейки за 10 киловатт часов;
- сельский сектор - 47-78 копейки за 10 киловатт часов.

II. Для юридических лиц:

1) городской сектор:

а) по двух тарифной сетке (750 киловатт/ампер потребления и более):

- полупиковый режим - 4,2 цента USD за 1 киловатт/час;
- пиковый режим - 8 центов USD за 1 киловатт/час;

б) по трех зонному тарифу (для тех, кто имеет трех зонные электросчетчики):

- ночной режим - 1 цент USD за 1 киловатт/час;
- полупиковый режим - 4,2 цента USD за 1 киловатт/час;
- пиковый режим - 8 центов USD за 1 киловатт/час;

в) по одно тарифной сетке (до 750 киловатт/ампер потребления и менее):

- ночной режим - 1 цент USD за 1 киловатт/час;
- полупиковый режим - 4,3 цента USD за 1 киловатт/час;
- пиковый режим - 8,4 цента USD за 1 киловатт/час;

2) сельский сектор (для сельхозпроизводителей: фермеров, совхозов и колхозов):

- ночной режим - 0,7 цента USD за 1 киловатт/час;
- полупиковый режим - 3,4 цента USD за 1 киловатт /час;
- пиковый режим - 6,8 цента USD за 1 киловатт/час

Градация цен по режимам имеет такой сезонный вид:

1. Весенне-летний период (апрель-сентябрь включительно).

2. Осенне-зимний период (октябрь-март включительно).

Так, осенне-зимний период регламентируется:

- ночной режим - с 23 часов вечера до 6 часов утра (время киевское);
- полупиковый режим - с 6 до 8 часов утра; с 10 до 17 часов дня и с 20 до 23 часов вечера;
- пиковый режим - с 8 до 10 часов утра и с 17 до 20 часов вечера.

III. Транспортировка электроэнергии. Магистральным государственным трейдером «Укрелектропередача» осуществляется передача электроэнергии по магистральям 220 киловольт и выше. По местным магистральям (до 220 киловольт), трейд осуществляют местные энергетические компании. Стоимость передачи электроэнергии зависит от мощности электромагистрали, расстояния и количества передаваемой

электроэнергии. Для каждого региона (в зависимости от затрат) ее стоимость будет разной. Так, для передачи электроэнергии по Закарпатья стоимость:

1. По магистрали от 35 до 220 киловатт - 3,16 гривен за МГ вт/час.
2. По магистрали до 35 киловатт - 14 гривен за МГ вт/час.

В случае конкретного указания количества требуемой электроэнергии и с учетом расстояния, можно конкретизировать цену передачи электроэнергии.

Что касается вопроса цен на газ.

Как уже отмечалось, 85% потребностей газа - Украина импортирует из России и Туркменистана. Стоимость 1 000 м³ природного газа - 83 USD.

Себестоимость же добычи газа на Шебелинском месторождении (Украина) - 13,5 USD, а с учетом транспортировки - около 20 USD за 1000 м³ (по некоторым данным 39 USD за 1 000 м³).

Рентная плата (разница между себестоимостью и стоимостью продажи газа) зачисляется в бюджет Украины. Так, в 1997 году рентная плата, поступившая в казну Украины, составила 1,561135 млрд. гривен.

Правительством Украины принято решение: с января 1998 года отказаться от фиксированной цены на газ с целью создать конкуренцию цен на газовом рынке. Более того, снижаются цены на газ внутренней добычи и получаемый за транзит - до 66-68 USD за 1000 м³ для населения и социальной сферы.

По последним сообщениям введение вышеуказанного постановления перенесено Кабинетом Министров с 1 января на 1 октября 1997 года, а цену газа уменьшено до 62-66 USD за 1000 м³. При этом стоимость транспортировки трубопроводами российского газа по Украине равняется 1,75 USD за 1000 м³ на 100 км.

Вышеуказанные цены регламентируются целым рядом нормативных документов, среди которых - Постановления Кабинета Министров:

- «Об усовершенствовании системы расчетов за потребление природного газа» (№ 538 от 6.06.97г.);

- «О порядке введения, эксплуатации и контроле за эксплуатацией систем и аппаратуры учета природного газа, потребленного населением, коммунально-бытовыми предприятиями и бюджетными организациями» (№ 546 от 9.06.97г.).

17. Льготы при налогообложении для СП и 100% иностранного капитала.

Для совместных предприятий, зарегистрировавших квалифицированную инвестицию (не менее 10 000 USD) до 1.01.95г. действует льгота по оплате налога на прибыль предприятия на срок 5 лет.

Это регламентируется гл.4 ст. 31 Декрета Кабинета Министров Украины «О режиме иностранного инвестирования» (от 20.05.93г.), а также ст.7 Закона Украины «О налогообложении прибыли предприятий» (№ 344/94-ВР от 28.12.94г.). Для предприятий, зарегистрировавших иностранные инвестиции после 1.01.95г. налоговые льготы по вышеуказанным законам не действуют.

Кроме того, не взимается налог на добавочную стоимость (НДС - 20%) за услуги по транзиту иностранных грузов, включая услуги по транзиту грузов через территорию Украины. От уплаты НДС освобождается производство электроэнергии и добыча угля, а также их реализация (продажа). Не платят НДС за импортируемую нефть и газ (в т.ч. по бартерным операциям). От обложения таможенной пошлиной освобождается имущество, ввозимое в Украину как взнос иностранного инвестора в уставный фонд предприятий с иностранными инвестициями.

На период до 1999 года к Нормативам платы за специальное использование водных ресурсов применяется коэффициент 0,5 для тепловых и атомных электростанций (производство тепло- и электроэнергии).

Однако, вышеуказанные льготы могут изменяться по отдельным Законам Украины, так и по ставкам налогов.

Так, согласно второй редакции Закона Украины « О налогообложении прибыли предприятий » от 22.05.97 года льготы для совместных предприятий, зарегистрировавших квалифицированную инвестицию, отменяются. В результате поправок к Закону, серьезные финансовые потери понесли более 2 тысяч СП из 5,5 тысяч работающих в Украине.

Гарантии. Разделом II Закона Украины «О режиме иностранного инвестирования» (№ 93-96-ВР от 19.03.96г.) иностранному инвестору предоставляются государственные гарантии и льготы:

- территориальные (ст.7);
- в связи с изменением действующего законодательства (на протяжении 10 лет со дня принятия указанного Закона; ст.8);
- от национализации, реквизиции (только на компенсационной основе по решению судов, с учетом потерь, убытков, упущенной выгоды и моральных потерь; ст.9);
- путем возвращения вложенного в случае прекращения инвестирования (ст.11);
- в получении прибыли и доходов с пересылкой их за рубеж (ст.12).

Что касается предприятий со 100% иностранным капиталом, зарегистрированным на территории Украины и являющимся резидентом Украины, то в случае регистрации квалифицированной инвестиции (не менее 10 000 USD) в указанный срок, то они тоже будут действовать в льготном режиме. В случае, если инофирма будет действовать на Украине в качестве нерезидента (представительство и другая организационно-правовая форма, не требующая создания юридического лица), к ее деятельности применяется особый режим налогообложения.

18. Правовые гарантии в Украине для вложения капитала иностранных инвесторов (можно ли вывозить прибыль в конвертируемой валюте).

Правовые гарантии вложения капитала в Украине для иностранных инвесторов закреплены законодательно и, с точки зрения международного права, достаточны. Однако на практике отдельные статьи нередко подменяются инструкциями и положениями, а то и вступают в противоречия с другими законодательными актами. Кроме того, имели место неоднократные попытки со стороны отдельных депутатов Верховного Совета Украины (с благовидной целью пополнить государственный бюджет Украины) ликвидировать гарантированные законом льготы и гарантии для иностранных инвесторов.

В соответствии с Законом Украины “О режиме иностранного инвестирования”, иностранным инвесторам после уплаты налогов и обязательных сборов, гарантируется беспрепятственное перечисление за границу их доходов, прибылей и др. средств в иностранной валюте, полученных на законном основании в связи с инвестициями.

При этом перечисление за границу части прибыли, которая принадлежит иностранному инвестору, должно обеспечиваться за счет его собственной валютной выручки, полученной от такой деятельности, а равно за счет других разрешенных законодательством источников получения иностранной валюты.

При перечислении (вывозе) за границу части прибыли, которая принадлежит иностранному инвестору в результате деятельности предприятия с иностранными инвестициями, уплачивается налог в размере 15% от суммы, которая переводится или вывозится.

Иностранная валюта может реинвестироваться на территорию Украины без ограничений.

Кроме того, необходимо отдельно сказать об Указе президента Украины «О мероприятиях содействия экономическому и социальному развитию Закарпатской области» (от 31.07.95г.). Этим Указом (п.2) установлено, что «Закарпатская областная

государственная администрация выступает гарантом прав субъектов инвестиционной деятельности и защиты инвестиций, в том числе и иностранных, которые осуществляются на территории области».

Более того, согласно п.3 данного Указа, Закарпатская областная государственная администрация может выступать гарантом кредитов, которые предоставляются резидентам Украины, зарегистрированным на территории области.

Гарантиями вышеуказанного Указа уже воспользовался целый ряд потенциальных инвесторов, которые инвестировали капитал в Закарпатскую область.

Таким образом, правовые гарантии вложения капитала иностранными инвесторами в Украине есть и они работают.

19. Правовые рамки производства, вывоза электроэнергии и эксплуатации энергостанций в Украине. **Указать пункты Закона, где эти вопросы регулируются.**

Эксплуатация энергостанций, производство электроэнергии, ее продажа, в том числе и за пределами Украины, регламентируются целым рядом законодательных и нормативных актов. Это, как уже указывалось выше, связано с отсутствием единого Закона «Об энергетике».

Кроме того, на наш взгляд, наличие целого ряда министерств, комитетов, ведомств, государственных корпораций и других институтов, которые занимаются сугубо своими ведомственными вопросами (добыча газа, нефти, угля, строительство энергостанций, производство электроэнергии, вопросы ее продажи, экспорта и т.д.) ведет к настоящей чехарде на энергетическом рынке Украины.

На сегодня нет единой структуры, а соответственно и института координирующего блок вопросов от принятия решения о целесообразности строительства энергостанции и до продажи (экспорта) электроэнергии.

Сегодня производство электроэнергии осуществляется исключительно на государственных энергостанциях. Однако часть из них (тепловые и передающие) подлежат приватизации.

Деятельность этих предприятий регламентируется Законом Украины: «О предприятиях в Украине», «О хозяйственных обществах», «О приватизации имущества государственных предприятий».

Кабинетом Министров Украины, в перечень акционерных обществ, пакеты акций которых в размере 51% уставного фонда закреплены в государственной собственности сроком на три года, включены государственные акционерные энергетические компании: «Житомироблэнерго», «Кировоградоблэнерго», «Черкасыоблэнерго», «Хмельницкоблэнерго», «Закарпатьеоблэнерго», «Волыньоблэнерго», «Тернопольоблэнерго», «Киевоблэнерго» и «Севастопольоблэнерго».

Экспорт электроэнергии, как указано в ответе на 10 вопрос, монополизирован государством.

При способности украинских электростанций выработать 250 млрд. кВт /час электроэнергии в год и собственном потреблении 181 млрд. кВт /час (данные за 1996 год), виден экспортный потенциал Украины.

Предложения на закупку отечественной электроэнергии поступают из Турции, Юго-Восточной и Центральной Европы, а также компаний: ABB (США) и Siemens (Германия).

Экспорт только за январь-февраль 1997 года составил 744,4 миллиона кВт /час на сумму 17,9 миллионов USD.

Велик интерес иностранных инвесторов и к производству электроэнергии путем достройки незавершенных объектов энергостанций.

Так, Одесским областным советом принято решение о создании СП на базе недостроенной атомной электростанции. Учредителями проекта выступили: американская компания CalEnergy Omaha и Одесский областной Совет.

Безусловно, что вопрос эксплуатации такой «совместной» электростанции и, соответственно, продажа ее электроэнергии потребует демонополизации энергорынка, в части свободного ценообразования на электроэнергию.

Продажу электроэнергии, и ее экспорт, сегодня на Украине регламентируют постановления НКРЭ и «Укринтерэнерго», соответственно.

Эксплуатация энергостанций в Украине регламентируется исключительно внутренними нормативными актами Минэнерго Украины и является закрытой.

Общие же вопросы эксплуатации (в основном обеспечения энергостанций топливом, расчеты за него и с потребителями, роль энерготрейдеров и так далее) не системно регулируются постановлениями Кабинета Министров Украины (основные из них указаны в ответах на вопросы).

20. Дополнительная информация

Для принятия решения по вопросам строительства энергостанций, экспорта электроэнергии и покупки сырья (газ, уголь, мазут и другие) для производства электроэнергии, предлагаем некоторую дополнительную информацию.

Мощность энергетического комплекса Украины составляет (на 1.10.97г.) 54,1 млн. кВт. В 1997 году доля генерации для атомных электростанций составляет 50% всего энергорынка Украины. Состоянием на 1.10.97г. атомные и гидроэлектростанции приватизации не подлежат.

Сегодня в Украине завершен процесс реструктуризации энергетической отрасли. Создано и действует:

- 27 региональных энергетических компаний;
- 6 генерирующих компаний;
- компания «Энергоатом»;
- предприятия инфраструктуры (более 50, не считая энерготрейдеров).

21. Особый раздел

Данный обзор (в ответах и вопросах по энергетическому и газовому рынкам Украины) подготовлен специалистами GAZDA group (Ужгород, Украина). В обзоре использованы официальные материалы украинских изданий и данные специалистов министерств и ведомств Украины, а также собственные аналитические разработки.

Материалы данного обзора являются эксклюзивной информацией для заказчика. Данный обзор не может быть передан Заказчиком третьей стороне без согласия Исполнителя.

Данный обзор является собственностью Заказчика.

P.S.

Верховным Советом Украины принят Закон Украины «Об электроэнергетике», подписанный Президентом Украины 16 октября 1997 года (№ 575/97-ВР). Вступивший в силу Закон определяет правовые рамки для субъектов этого рынка, а ст.18 Закона прямо регламентирует вопросы «проектирования, строительства и реконструкции объектов электроэнергетики».