

Основні зміни у фінансовій сфері Чехії, які набудуть чинності з 1 січня 2026 року

□ Податки та житло

- Податкові пільги поширюються на членів житлово-будівельних кооперативів.
- Можна відраховувати з бази оподаткування відсотки за кредити кооперативів, іпотеку чи банківські позики.
- Звільнення від оподаткування доходів від передачі частки в корпорації - скасовано ліміт у 40 млн. чеських крон.
- Звільнення від податку при придбанні нерухомості від муніципалітету.

□ Пенсійні та соціальні внески

- Введено обов'язкові внески роботодавців (4% від бази оцінки) на додаткове пенсійне страхування для працівників небезпечних професій (третя категорія умов праці).

□ Страхування

- Збільшення щоденних ставок внесків до гарантійного фонду у випадку невиконання зобов'язань зі страхування цивільної відповідальності.
- Середнє підвищення - близько 30%, залежно від категорії ризику.

□ Алкоголь і тютюн

- Акцизні податки на тютюнові вироби зростають:
 - сигарети, тютюн для куріння та сигари - +5%
 - нагріваний тютюн - +15% щороку (2026-2027)
 - заправки для електронних сигарет та нікотинові пакетики - +50%
- Акциз на алкоголь підвищується на 5%. Наприклад, за півлітра 40% міцного напою у 2026 році акциз становитиме 82,10 чеських крон (проти 78,20 у 2025).

□ Загальний контекст

- Зміни спрямовані на підтримку житлових інвестицій, захист прав споживачів, розвиток пенсійних накопичень та охорону здоров'я населення.
- Водночас очікується зростання цін на алкоголь і тютюнові вироби, а також підвищення витрат на страхування.

Досить комплексний пакет реформ: він поєднує стимули для інвестицій та житла з жорсткішими заходами проти шкідливих звичок iaseed.eu.